



Raie rendile antud kinnisasjadel

Maa-ameti poole pöördus 12.02.2023 avaldusega alljärgnevas tabelis toodud kinnisasjade rentnik sooviga eemaldada kinnisasjadel kasutamiseks antud alast puud, mis on lumega või kobraeste elutegevuse tõttu põldudele murdunud ning kasutusalas kasvav võsa. Telefonivestluses selgitas rentnik täiendavalt, et soovib lisaks võsa ja puid eemaldada kasutusalast välja jäetud haritava maa kõlvikutelt.

| Maakond | Vald | Küla | Aadress | Katastritunnus | Pindala |
|---------------|-------------|----------------|------------|----------------|----------|
| Harju maakond | Kiili vald | Nabala küla | Kraaviääre | 30401:001:2560 | 13,6 ha |
| Harju maakond | Rae vald | Suursoo küla | Tõru | 55303:004:0289 | 5,55 ha |
| Harju maakond | Rae vald | Salu küla | Saluste | 65303:004:0281 | 9,38 ha |
| Harju maakond | Rae vald | Suursoo küla | Kastani | 65303:004:0290 | 2,93 ha |
| Rapla maakond | Kohila vald | Sutlema küla | Suurevälja | 31701:001:2029 | 24,95 ha |
| Rapla maakond | Kehtna vald | Lellapere küla | Söödi | 29201:001:0366 | 3,89 ha |

Eelnimetatud kinnisasjade valitsejaks on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutuseks Maa-amet. Rendilepingute kohaselt on rentnikul õigus üksnes rendileandja kirjalikul nõusolekul muuta lepingu eseme tavapärasest majandamisviisi või teha lepingu esemele tavapärasest korrashoidu ületavaid muudatusi ja parendusi.

Selgitame, et Tõru kinnisasja osas edastas Maa-amet e-kirja teel 10.02.2023 RMK esindajale teavituse ebaseaduslikust raietegevusest Tõru kinnisasjal ning palusime välja selgitada raiutud puitmaterjali maht ja Maa-ametit teavitada, kas RMK soovib raiutud materjali ise realiseerida. RMK esindaja edastas Maa-ameti teavituse lahendamiseks ka Keskkonnaametile. Seega on Tõru kinnisasja osas algatatud eraldi iseseisev menetlus, sest raie on teostatud enne vastava avalduse esitamist ning loa saamist.

Palume võimaluse korral kinnisasjadel kohapeal hinnata kui suur oleks Kraaviääre, Saluste, Kastani, Suurevälja ja Söödi kinnisasjadel kasutusalast (kasutusala kaardid lisatud) eemaldatava võsa ja puude kogus. Samuti palume üle vaadata kui suur on kasutusalast välja jäetud kraavidel ja haritava maa kõlvikutel kasvavate puude ja võsa kogus, mis vajaks eemaldamist. Ühtlasi palume edastada võsa keskmine ülestöötamiskulu antud piirkonnas. Palume infot, kas Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK) on valmis ise vajaliku raie teostama ja tekkinud materjali kinnistutelt ära vedama. Kui RMK ise antud töid ei teosta, siis kas tööd võib teostada rentnik ning realiseerida tekkinud materjali omal äranägemisel.

Palume täpsustavate küsimuste korral ühendust võtta rentnikuga Paeveis OÜ kontaktisik Reimo Saks, kontakttelefon 5672 0585.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Heleri Kivi

riigimaa haldamise osakonna nõunik

- Lisad:
1. Kraaviääre kinnisasja kasutusala plaan.
 2. Saluste kinnisasja kasutusala plaan.
 3. 3. Kastani kinnisasja kasutusala plaan.
 4. Suurevälja kinnisasjas kasutusala plaan.
 5. Söödi kinnisasja kasutusala plaan.

Katri Värv

59185589 katri.varv@maaamet.ee